

THÔNG BÁO

Về việc: niêm yết lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu Cảng Đồng Nai tại phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa (nay là phường Long Hưng, thành phố Đồng Nai) do Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai làm chủ đầu tư

Thực hiện chỉ đạo của UBND phường Long Hưng về việc lấy ý kiến cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan về hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu Cảng Đồng Nai tại phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa (nay là phường Long Hưng, thành phố Đồng Nai) theo đề nghị của Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai tại Văn bản số 1497/CĐN-DACN ngày 06/8/2026.

Căn cứ Khoản 7 Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn (luật số 47/2024/QH15) ngày 26 tháng 11 năm 2024 quy định:

“7. Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về quy hoạch được thực hiện theo quy định sau đây:

a) Hình thức lấy ý kiến được thực hiện bằng một, một số hoặc các hình thức sau: gửi hồ sơ, tài liệu để lấy ý kiến của người dân bằng văn bản; niêm yết, trưng bày tại nơi công cộng để tiếp nhận ý kiến của người dân; hình thức khác theo quy định của pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở;

b) Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến. Trong trường hợp chưa hết thời gian lấy ý kiến mà đã nhận được đầy đủ ý kiến của cộng đồng dân cư thì cơ quan, tổ chức có trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch đô thị và nông thôn được thực hiện các bước tiếp theo;

c) Trình tự, thủ tục lấy ý kiến cộng đồng dân cư được thực hiện theo quy định về việc Nhân dân tham gia ý kiến quy định tại pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở”.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Long Hưng thông báo việc niêm yết lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu Cảng Đồng Nai tại phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa (nay là phường Long Hưng, thành phố Đồng Nai) do Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

1. Địa điểm niêm yết hồ sơ quy hoạch:

- Trụ sở UBND phường Long Hưng.
- Văn phòng Khu phố 2 (khu phố Bình Dương cũ).
- Đề nghị Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai và đơn vị tư vấn lập quy hoạch phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Long Hưng, Ban Điều hành Khu phố 2 trong quá trình niêm yết, phát phiếu lấy ý kiến và tổng hợp.
- Đề nghị Phòng Văn hóa – Xã hội đăng tải nội dung thông báo niêm yết lấy ý kiến để người dân được biết có ý kiến góp ý (Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai phối hợp với Phòng Văn hóa – Xã hội để đăng tải nội dung thông báo niêm yết lấy ý kiến).

2. Thời gian niêm yết hồ sơ quy hoạch:

Từ ngày 11/8/2026 đến ngày 31/8/2026 (tối thiểu 20 ngày).

Sau thời gian niêm yết, đề nghị Ban Điều hành khu phố 2 tổng hợp phiếu lấy ý kiến gửi về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổng hợp báo cáo theo quy định.

Đề nghị các đơn vị triển khai và phối hợp trong công tác lấy ý kiến nhằm đảm bảo tuân thủ theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND phường Long Hưng (b/c);
- Phòng VH-XH (đăng tải);
- Ban Điều hành Khu phố 2 (phối hợp);
- Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai (phối hợp);
- Ban Lãnh đạo Phòng;
- Lưu: VT, Tổ XD (D. Duy).

TRƯỞNG PHÒNG

Phạm Hoàng Minh